

ДОГОВОР КУПЛИ-ПРОДАЖИ (ПРИСОЕДИНЕНИЯ)

г. Волгоград

« _____ » _____ 2022 года

ООО «Строй-ОПТ», в лице директора Фомина В.В., действующего на основании Устава, именуемый в дальнейшем Продавец, с одной стороны, и _____, именуемый в дальнейшем Покупатель, с другой стороны, заключили настоящий договор о нижеследующем:

1. ПРЕДМЕТ ДОГОВОРА.

1.1 Продавец обязуется передать в собственность Покупателю в обусловленный срок товар, а Покупатель обязуется принять этот товар и оплатить его на условиях, определяемых настоящим Договором.

1.2 Сумма договора составляет _____ рублей

2. СРОКИ И ПОРЯДОК ПОСТАВКИ.

2.1. Предметом настоящего договора является товар согласно заявке (заказ покупателя), являющейся неотъемлемой частью настоящего договора. Товар поставленный под заказ возврату и обмену не подлежит. Заявка (заказ покупателя) составляется на основании размеров, замеров Покупателя. Правильность составленной заявки проверяется Покупателем в присутствии представителя Продавца и подписывается Покупателем. Ассортимент, количество, цена единицы товара и общая сумма товара указывается в накладной на основании заявки (заказа покупателя) Покупателя. После принятия и оформления заявки (заказа покупателя) изменение размеров, цвета или иных данных товара не допускается.

2.2. Изготовление товара осуществляется в течении **десяти рабочих дней** с момента заказа. Течение срока изготовления начинается на следующий рабочий день после дня принятия заказа. Заказы объемом менее 30 м.кв, сайдинг — объемом менее 50 м.кв. принимаются с открытым сроком производства.

2.3. В связи с технологическими особенностями производства комплектующие и сопутствующие материалы (планки конька, планки торцевые, водосточная система, элементы безопасности кровли и т.д) могут поставляться отдельно от основных видов продуктов (металлочерепицы, профлиста).

2.4. Доставка товара осуществляется в течении тридцати рабочих дней с момента изготовления товара с завода изготовителя на склад Продавца.

2.5. Право собственности на товар, а также риск случайной гибели или случайного повреждения товара переходит от Продавца к Покупателю в момент его отгрузки.

2.6. В случае отгрузки товара на условиях самовывоза, приемка товара осуществляется на складе Продавца. Товар считается принятым Покупателем в момент подписания накладной Покупателем, после чего Покупатель несет полную ответственность за сохранность и качество товара.

2.7. Продавец гарантирует Покупателю соответствие качества товара стандартам и сертификатам изготовителя.

2.8. В случае доставки товара Покупателю автотранспортом, привлеченным Продавцом, Покупатель обязуется обеспечить своевременную разгрузку транспортного средства. Прием товара по количеству и внешнему виду осуществляется на складе Продавца. В случае доставки ответственность за товар несет Покупатель. Разгрузка автотранспорта осуществляется силами Покупателя. Оплата доставки осуществляется в соответствии с тарифами грузоперевозчиков, действующими на момент доставки товара

2.9. При доставке товара Продавцом Покупателю автомобильным транспортом, приемка Товара по количеству и качеству производится Покупателем при получении товара в месте доставки, в присутствии представителя Продавца (водителя) по накладным. В случае обнаружения при приемке товара недостачи, дефектов товара (боя, деформации) Покупатель обязан незамедлительно уведомить Продавца о выявленных несоответствиях и требованиях к Продавцу и письменно зафиксировать недостатки товара в акте, подписанном Покупателем и перевозчиком (водителем) с приложением доказательств (фото, видео). Невыполнение Покупателем вышеуказанной обязанности является основанием для отказа в удовлетворении претензий. Срок рассмотрения Продавцом претензий Покупателя - 14 дней с момента их получения.

2.10. Претензии на сумму менее 0,5% от общей стоимости поставленного в соответствующей партии товара Продавцом не рассматриваются.

2.11. Претензии по разнооттеночности изделий могут быть заявлены только до начала монтажа изделий. При поставке товара из разных партий допускается разнооттеночность товара.

Приемка товара осуществляется на складе Продавца. Ознакомлен (а) _____

3. ЦЕНА ТОВАРА И ПОРЯДОК РАСЧЁТОВ.

3.1. Цена товара, а также иные расходы Продавца, связанные с выполнением условий настоящего договора указывается в рублях в заявке (заказе покупателя).

3.2. Покупатель оплачивает товар в размере _____. Оставшаяся сумма оплачивается при получении товара по накладной.

3.3 При оплате товара по безналичному расчету с использованием платежных карт стоимость товара увеличивается на 1,5 %

4. ИМУЩЕСТВЕННАЯ ОТВЕТСТВЕННОСТЬ.

4.1. За неисполнение или ненадлежащее исполнение обязательств по договору стороны несут ответственность и возмещают причиненные убытки в соответствии с законодательством РФ.

4.2. В случае нарушения сроков изготовления и доставки товара по обстоятельствам, независящим от продавца (отсутствие сырья в производстве, неисправность производственного оборудования и т.д.) сроки откладываются на неопределенный срок до устранения причин.

4.3. В случае нарушения сроков оплаты товара покупатель оплачивает неустойку в размере ставки рефинансирования ЦБ РФ за каждый день просрочки платежа. Отказ от заказа, который уже изготовлен в производстве не допускается, предоплата не возвращается.

5. ПРОЧИЕ УСЛОВИЯ.

5.1. Срок действия договора: с момента подписания до полного исполнения сторонами своих обязательств.

5.2. Настоящий договор составлен в 2-х экземплярах, по одному для каждой стороны, имеющих одинаковую силу.

5.3. Во всем остальном, что не предусмотрено настоящим договором, стороны руководствуются действующим законодательством.

5.4. Стороны обязаны незамедлительно извещать друг друга в случае изменения своего места нахождения.

5.5. В случае хранения товара на складе продавца более 7 дней после оповещения Покупателя о поступлении товара, Продавец за сохранность товара ответственности не несет;

5.6. В случае хранения товара на складе Продавца более 1 месяца после оповещения Покупателя о поступлении заказа на склад Продавца товар подлежит распродаже, предоплата Покупателю не возвращается.

5.7. Настоящий Договор является договором присоединения в соответствии с положениями статьи 428 Гражданского кодекса РФ. Покупатель считается присоединившимся к настоящему Договору и безусловно принявшим его условия в полном объеме в случае оплаты им любого заказа, выставленного Продавцом.

5.8. Условия настоящего Договора являются одинаковыми для всех покупателей - физических лиц, приобретающих Товар исключительно для личных, семейных, домашних и иных нужд, не связанных с осуществлением предпринимательской деятельности.

6. ПОРЯДОК РАЗРЕШЕНИЯ СПОРОВ.

6.1. Все споры и разногласия между сторонами, возникающие в период действия настоящего Договора, разрешаются сторонами путем переговоров.

6.2. В случае невозможности разрешения споров путем переговоров, они должны рассматриваться в Арбитражном суде Волгоградской области на основании данного Договора и действующего законодательства РФ.

7. ЗАГРУЗКА

7.1. Отгрузка Товара со склада производится только в открытые кузова автотранспортных средств.

7.2. В кузове автомобиля не должно быть посторонних предметов (канистр, колес, запчастей, других строительных материалов и т. д.). В случае не соблюдения данных требований ответственность за целостность груза несет Покупатель, или доверенное им лицо.

8. ГАРАНТИЯ.

8.1. Настоящие гарантийные обязательства распространяются на следующие виды изделий из оцинкованной стали, нержавеющей стали и оцинкованной стали с защитно-декоративным полимерным покрытием: плоский лист, металлочерепица, профилированные листы, сайдинг, фасадные кассеты, линейные панели, сэндвич-профиль, трехслойные сэндвич-панели, комплектующие изделия к ним, комплектующие изделия водосточных систем, крепежные элементы, элементы безопасности кровли (далее – изделия).

8.2. Гарантийные обязательства распространяются на изделия, смонтированные на объектах, расположенных на территории Российской Федерации,

8.3. Продавец гарантирует:

- Соответствие изделий ТУ5284-001-37144780-2012, ТУ5285-002-37144780-2012,

ТУ 5285-002-37144780-2012, ТУ 5284-001-37144780-2012, ТУ 5284-003-37144780-2013 ГОСТ 24045-2016, ГОСТ 32603-2012, ГОСТ Р 58154-2018, ГОСТ Р 58153-2018, СТБ 1382-2003, СТБ 1527-2005, СТБ 1549-2005, СТБ 1808-2007, СТБ 1806-2007, ТУ ВУ 101216311.001-2012, СТ ТОО 40931642-01-2008

- Отсутствие растрескивания или отслаивания защитно-декоративного полимерного покрытия лицевой стороны изделия.
- Отсутствие сквозной коррозии в результате окисления стальной основы изделий.
- Отсутствие неравномерного выцветания (изменения цвета в пределах одного изделия) защитно-декоративного покрытия со стороны падения солнечных лучей и одной стороны фасада/кровли. Примечание: изменение цвета защитно-декоративных полимерных покрытий «металлик», текстурных, рельефных или штрихованных покрытий, технически не определяется.

8.4. Обязательными условиями предоставления гарантии является соблюдение правил транспортирования и хранения, монтажа и эксплуатации изделий в соответствии с инструкциями и технической документацией, размещенными на сайте Производителя www.metallprofil.ru.

8.5. При осуществление механизированной погрузки и выгрузки изделий в заводской упаковке, транспортное средство должно иметь ровный и прочный кузов с длиной не меньше длины изделий.

8.6. Хранение изделий должно осуществляться в неотапливаемых помещениях без прямого воздействия солнечных лучей, дождя или конденсата.

8.7. Монтаж изделий проводится с использованием маркированных саморезов с ЭПДМ-прокладками, приобретенных у Продавца.

8.8. Не допускается производить крепление, стыковку и резку изделий методом сварки и применять газоплазменные резаки и абразивные круги. Категорически запрещено использовать углошлифовальную машину с абразивным кругом, т.к. выжигается не только полимерное покрытие, но и цинк, в результате чего начинается бурный процесс коррозии.

8.9. Защитная пленка с изделия должна быть снята сразу после монтажа, но не позднее, чем через 3 месяца и при температуре не ниже минус 5°C. Монтаж изделий должен исключать возможность скопления грязи, застоя воды. Изделия подлежат эксплуатации в условиях промышленной атмосферы (неагрессивной, слабоагрессивной) по СНиП 2.03.11, ТКП 45-2.01-111-2008.

8.10. Поверхностям изделий должно обеспечиваться естественное либо искусственное омывание во избежание опасных засорений (пылевого налета и т.д.).

8.11. Настоящие гарантийные обязательства предоставляются Покупателю при условии оплаты изделий в полном объеме.

8.12. Настоящая гарантия не распространяется на обязательства Покупателя перед третьими лицами.

8.13. Гарантийные обязательства не распространяются на:

- некондиционные изделия 2 сорта (2С) и 3 сорта (3С).
 - изменение блеска защитно-декоративного полимерного покрытия;
 - равномерное изменение цвета защитно-декоративного полимерного покрытия со стороны падения солнечных лучей и одной стороны фасада/кровли;
 - появление коррозии на обрезных кромках листа и внутренних частях поперечных напусков, а также над водосточными желобами.
- дефекты, вызванные внешними повреждающими факторами в результате: военных действий, несчастных случаев, пожаров, попадания на поверхность покрытия повреждающих жидкостей и химических веществ, затопления, вибрации, высокой температуры, облучения, электростатических разрядов и иных видов внешнего воздействия или влияния; ремонта или попытках ремонта.

8.14. Продавец не компенсирует расходы на доставку, монтаж и ремонт, а также не покрывает убытки Покупателя, такие как технический простой и/или любые виды договорных неустоек.

8.15. Исполнение обязательств по гарантии:

- При обнаружении дефектов Покупатель во время действия гарантийного срока предъявляет Продавцу следующие документы: претензию в письменном виде с описанием гарантийного случая, товарный чек, документ, подтверждающий факт оплаты и фото, на которых ясно различимы все выявленные дефекты.
- По результатам рассмотрения Продавец принимает решение о способе ремонта, замене поврежденного штучного изделия на новое, замене части изделий в поврежденной зоне или выплате соразмерной денежной компенсации, не превышающей стоимости изделий, используемых при ремонте поврежденной зоны.
- Принимая во внимание естественное выцветание применяемого оттенка, восстановленные зоны могут отличаться по внешнему виду от предыдущего, при этом Покупатель не вправе требовать продления периода действия гарантии и возмещения убытков по данной причине.
- Продавец вправе отказать в исполнении гарантийных обязательств в случае несоблюдения вышеизложенных условий.
- Гарантийные обязательства подлежат исполнению и толкованию в соответствии с действующим законодательством.
- Споры в связи с исполнением гарантийных обязательств подлежат разрешению в претензионном порядке, а при недостижении согласия - в суде.

8.16. Гарантийные обязательства прекращают действие при несоблюдении правил транспортировки, хранения, монтажа и эксплуатации.

С условиями ГАРАНТИИ, правилами транспортировки, хранения, погрузки и монтажа ознакомлен(а). _____

ПОДПИСЬ

8.17 Срок действия гарантийных обязательств исчисляется с момента покупки изделий у Продавца и в зависимости от типа защитно-декоративного полимерного покрытия составляет:

Наименование - гарантия на внешний вид\ сквозную коррозию	Наименование - гарантия на внешний вид\ сквозную коррозию
Agnetta - 25\20 лет	NormanMP – 10\20 лет
Colorcoat Prisma – 20/20 лет	Ecosteel – 10\20 лет
PURMAN - 40 лет	VIKING– 3\10 года
PURETAN – 15\30 лет	VIKING-12/25 лет
Granite CLOUDY – 10\30 лет	Полиэстер – 1/5год

Оцинкованная сталь (без защитно – декоративного полимерного покрытия) – 6 месяцев/2года

Внимание!!!

На продукцию с покрытием полиэстер толщиной (0,4мм,ОН) претензии по истечению гарантийного срока (1год) не принимаются, так как на 1м2 приходится менее 100г цинка!!!

6. АДРЕСА И РЕКВИЗИТЫ СТОРОН

ПРОДАВЕЦ:

ООО «Строй-ОПТ»

ИНН/КПП: 3456001951/345601001

Адрес: 404159, Волгоградская обл. х.Госпитомник,
пер.Школьный,д.1
403344 Волгоградская обл. г. Михайловка ул.
Тишанская,35

Тел. (8442) 31-99-99 (84463) 4-72-72

ПОКУПАТЕЛЬ:

Адрес

Тел.

Подпись

Подпись

Продавец _____

Покупатель _____